UBND PHƯỜNG XUÂN LẬP **PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 69 /TB-KTHTĐT	*Xuân Lập, ngày 22 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Khởi công dự án Cắm mốc Quy hoạch phân khu 1/2000 đối với Phân khu 2 và Phân khu 8 trên địa bàn phường Xuân Lập.

Kính gửi:

- UBND phường Xuân Lập;
- Ban Giám sát cộng đồng phường Xuân Lập;
- Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao Su Đồng Nai;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Xuân Lập;
- Khu phố Bàu Sen;
- Khu phố Xuân Lập;
- Công ty TNHH TVTK &XD Vĩnh Xuân;
- Công ty TNHH Phúc Gia Huy.

Căn cứ Công văn số 904/UBND-KTNS ngày 18/05/2026 của UBND phường Xuân Lập về việc chấp thuận chủ trương thực hiện xử lý chi phí lập đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 và cắm mốc quy hoạch phân khu 1/2.000 đối với phân khu 2 và phân khu 8;

Căn cứ Quyết định số 1852/QĐ-UBND ngày 29/09/2026 của UBND phường Xuân Lập về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện cắm mốc quy hoạch phân khu 1/2.000 đối với phân khu 2 và phân khu 8 trên địa bàn phường Xuân Lập;

Căn cứ Quyết định số 151/QĐ-KTHTĐT ngày 21/10/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Xuân Lập về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu số 02 (cắm mốc) Dự án: Cắm mốc quy hoạch phân khu 1/2.000 đối với phân khu 2 và phân khu 8 trên địa bàn phường Xuân Lập;

Căn cứ Hợp đồng số 2210/HĐ-CM ngày 22/10/2026 được ký kết giữa Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Xuân Lập và Công ty TNHH TVTK & XD Vĩnh Xuân về việc thực hiện gói thầu số 2 (cắm mốc) Dự án: Cắm mốc quy hoạch phân khu 1/2.000 đối với phân khu 2 và phân khu 8 trên địa bàn phường Xuân Lập;

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Xuân Lập thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, hộ gia đình và cá nhân trên địa bàn phường về việc triển khai dự án cắm mốc quy hoạch phân khu 1/2.000 đối với phân khu 2 và phân khu 8 trên địa bàn phường Xuân Lập với các nội dung sau:

1. Tên hạng mục dự án: Cắm mốc Quy hoạch phân khu 1/2000 đối với Phân khu 2 và Phân khu 8 trên địa bàn phường Xuân Lập.

2. Địa điểm xây dựng: Phường Xuân Lập, thành phố Đồng Nai.

3. Tên Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Xuân Lập.

4. Cá nhân phụ trách trực tiếp

- Ông: Hồ Quang Vương Chức vụ: Trưởng Phòng.

- Ông: Võ Nhật Tiến Chức vụ: Chuyên viên.

5. Quy mô hạng mục công trình: Thực hiện cắm khoảng 235 mốc tại các vị trí tuyến đường giao thông quy hoạch; mốc ranh giới khu vực công trình đấu nối hạ tầng kỹ thuật; mốc ranh giới khu vực cấm xây dựng; mốc tham chiếu đối với quy hoạch phân khu 2 và phân khu 8

6. Danh sách nhà thầu chính và nhà thầu phụ (nếu có):

- Đơn vị tư vấn lập nhiệm vụ và dự toán: Công ty Cổ phần tư vấn Xây dựng Đô thị và Hạ tầng.

- Đơn vị thi công: Công ty TNHH TVTK &XD Vĩnh Xuân:

+ Cá nhân trực tiếp cắm mốc: Lê Sơn Hải Số điện thoại: 0949397468

- Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH Phúc Gia Huy.

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến):

Ngày khởi công: 22/10/2026 (thời gian thi công 60 ngày).

Ngày hoàn thành: 22/12/2026.

8. Trách nhiệm phối hợp:

- Đề nghị Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường đăng tải thông tin trên phương tiện thông tin đại chúng phường Xuân Lập về thực hiện dự án Cắm mốc Quy hoạch phân khu 1/2000 đối với Phân khu 2 và Phân khu 8 trên địa bàn phường Xuân Lập.

- Đề nghị Ban nhân dân Khu phố Bàu Sen, Khu phố Xuân Lập thông tin rộng rãi đến nhân dân về dự án nêu trên và hỗ trợ Đơn vị thi công trong quá trình thực hiện dự án khi có khó khăn vướng mắc.

- Đề nghị các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có đất đai, tài sản nằm trong phạm vi ranh giới Phân khu 2 và Phân khu 8 tạo điều kiện thuận lợi, phối hợp với đơn vị thi công trong quá trình khảo sát, định vị và cắm mốc tại thực địa.

- Giữ gìn, bảo vệ các mốc giới đã được cắm tại hiện trường; nghiêm cấm mọi hành vi di dời, làm hư hỏng hoặc phá hoại mốc quy hoạch.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Xuân Lập xin thông báo đến UBND phường Xuân Lập; Ban Giám sát cộng đồng phường Xuân Lập; Khu phố Bàu Sen; Khu phố Xuân Lập các đơn vị liên quan để biết và kiểm tra theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TP, PTP KTHTĐT phường;
- Lưu VT (Tiến).

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
P. XUÂN LẬP T. ĐỒNG NAI

Hồ Quang Vương